

Comune di Grugliasco (Torino)

Verbale di Deliberazione della Giunta Comunale n. 227 del 30/09/2013. Settore Urbanistica - Sezione Urbanistica - Approvazione Piano di Recupero di libera iniziativa in zona urbanistica Z05 del PRGC (subzona Z05B) relativo all'area di intervento n. 25 "Musso".

A relazione dell'Assessore all'Urbanistica:

Premesso che:

Il Piano di Recupero è stato adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 112 del 27 maggio 2013, è stato pubblicato sul sito informatico del Comune ed è stato depositato in libera visione per 30 giorni consecutivi dal 19 giugno 2013 al 18 luglio 2013; nei successivi 30 giorni, quindi entro il 19 agosto 2013, chiunque poteva presentare osservazioni nel pubblico interesse;

Non sono pervenute osservazioni nel pubblico interesse;

Tutto ciò premesso:

Viste le norme di attuazione del P.R.G.C. vigente;

Visti gli artt. 41 bis, 43, 45 della L.R. n° 56 del 05.12.1977 e successive modificazioni e integrazioni;

Visto l'art. 42 TUEL – D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267;

si propone affinché la Giunta Comunale

Deliberi

- di dare atto che non sono pervenute osservazioni nel pubblico interesse;
- di approvare il Piano di Recupero di libera iniziativa in zona urbanistica Z05, subzona urbanistica Z05b, del P.R.G.C. – proprietà Negro Dario, Negro Giorgio e Negro Andrea costituito dai seguenti elaborati che si allegano quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione:

Doc. 1 – Norme di Attuazione;

Doc. 2 – Relazione Illustrativa dell'intervento di progetto;

Doc. 3 – Schema di Convenzione;

Tavola 1 – Inquadramento Urbanistico;

Tavola 2 – Rilievo dell'area con dimostrazione delle superfici territoriale, fondiaria e lorda edificata;

Tavola 3 – Inserimento edifici in progetto e schemi volumetrici;

Tavola 4 – Planimetria di progetto con indicazione delle urbanizzazioni esistenti ed in progetto;

Tavola 5 – Schemi progettuali;

Tavola 6 – Documentazione fotografica con indicazione punti di ripresa;

- di approvare lo schema di convenzione relativo al Piano di Recupero, da stipularsi ai sensi dell'art. 45 della L.R. n° 56/1977 e s.m.i., che si allega quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione, dando mandato al Dirigente del Settore Urbanistica di intervenire nella stipula della convenzione secondo quanto sopra stabilito autorizzandolo ad introdurre precisazioni di carattere tecnico e/o formali che si renderanno necessarie;

...omissis...

- di dare atto che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa a carico del Comune.

...omissis...

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di cui sopra;

...omissis...

Delibera

Di approvare la proposta di deliberazione così come trascritta.